

Geräumiges Haus in ausgezeichneter Lage von Leoben!



Immobiliennummer:	26555	Lage:	gute Lage
Ort / Region:	Leoben	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 265 m ²		
Grundfläche:	ca. 1.061 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Schönes Mehrfamilienhaus in Leoben, der Hauptplatz ist in etwa 10 Gehminuten gut zu erreichen.

Detailbeschreibung

Dieses geräumige Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Krankenhaus in Leoben. Das massiv erbaute Haus besteht aus einem Haupthaus mit 3 Wohneinheiten, einem Nebengebäude, 2 getrennte Gartenflächen und 8 Garagen. Daher eignet sich dieses herrliche Haus auch sehr gut für Anleger.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Jutta Krainz unter +43 664 - 17 87 966.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

